

# Doeve Makelaars

## jachten & schepen



Doeve Makelaars/Taxateurs vof  
Sworn & EMCI Certificated Brokers  
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c  
NL-3133 AV Vlaardingen

Tel +31 (0)10 248 98 30  
Mobiel +31 (0)653 20 20 84

E-mail [info@doevemakelaar.nl](mailto:info@doevemakelaar.nl)  
Website [www.doevemakelaar.nl](http://www.doevemakelaar.nl)  
[www.doeve.be](http://www.doeve.be)  
[www.doeve.fr](http://www.doeve.fr)

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73  
KvK Rotterdam 24266857  
BTW NL8214.04.520.B01



## Luxe Motor 24.08 met UCB

Verkocht

BTW n.v.t.

Afmetingen (m)	24.08 x 4.52 x 1.15	Ref.nr.	230903
Ligplaats	Omgeving van Gorinchem (woonligplaats)	Bouwjaar	1929
		Materiaal	staal

## Visie Doeve Makelaars

Voormalig binnenvaart vrachtschip met woonligplaats, tuin en privé parkeerplaats. De ligplaats, tuin en parkeerplaats hebben ieder hun eigen huurovereenkomst. Deze Luxe Motor is erkend als Varend Erfgoed en wordt nog voortbewogen door haar oorspronkelijke motor. Het vooronder is een kleine hut met 1 slaapplaats. Het laadruim heeft een lengte van circa 12,40 x 4,40 m. Het zelf laad- en lostuig is momenteel niet inzetbaar. Hiervoor zijn reserve onderdelen aanwezig ten behoeve van herstelwerkzaamheden. Vanuit de stuurhut komt men in de achterroef. Deze is enkele jaren geleden opnieuw ingetimmerd maar wel met behoud van het oude karakter. Het betreft hier een zitgedeelte, aanrecht, toilet en een 2-persoons bed. Zeer gunstig gelegen ligplaats op slechts 2 minuten afstand van het treinstation en circa 5 minuten vanaf de snelweg. Ook het centrum is dichtbij en op loopafstand. Het schip is uiterst geschikt om het volledig naar eigen wens te herinrichten als woonschip of atelier. Begin 2024 is het vaartuig voorzien van een grotendeels nieuw vlak en zijn de kimmen waar nodig gedubbeld. In totaal heeft de verkoper meer dan 50.000 euro in het vaartuig geïnvesteerd waarmee ze voor een nieuwe toekomst gereed is.

## Algemene informatie

<b>Werk:</b>	Scheepswerf De Industrie, NL-Alphen a/d Rijn
<b>Romp materiaal:</b>	staal
<b>Dek materiaal:</b>	staal
<b>Opbouw materiaal:</b>	staal
<b>Bouwwijze:</b>	geklonken nieuw staal is gelast berghout rondom boeiing / verschansing achterroef vooronder bolders waterdicht(e) schot(ten)
<b>Besturing:</b>	mech. besturing ketting/kabel stuurwiel
<b>Ramen:</b>	houten raamprofielen 3 patrijspooten
<b>Waterverplaatsing (ca.):</b>	83,730 ton verplaatsing
<b>Doorvaart hoogte (ca.):</b>	3,50 m 2,20 m alles plat
<b>Eigenaar:</b>	Nederlandse eigenaar
<b>Registratie:</b>	Nederlands geregistreerd B-Geregistreerd Kosten voor het over-/ en eventueel uitschrijven zijn voor rekening van de koper.
<b>Kleur / Conservering:</b>	zwarte romp witte opbouw zie foto's laatste onderwaterschip behandeling 01-2024
<b>Certificaten:</b>	Uniecertificaat voor Binnenschepen (UCB) zone 2 Nederland zone 3 zone 4 geldig tot: 03-2031
<b>Geschikt voor / als:</b>	geschikt voor bewoning recreatie vaartuig werkplaats
<b>Algemene informatie:</b>	Aangeboden in de conditie waarin ze zich nu bevindt Het schip is erkend als Historisch Vaartuig
<b>Aanvullende informatie:</b>	voorpiek met kettingbak strakke romp Onderwaterschip is gedeeltelijk vervangen. (01-2024) Zeer geschikt om de Europese kanalen en rivieren te bevaren. Zeer geschikt om in Frankrijk de kanalen en rivieren te bevaren.

## Technische informatie

<b>Motorvermogen:</b>	35 pk 25 kW
<b>Motor merk:</b>	Industrie
<b>Toerental:</b>	360 RPM
<b>Motortype:</b>	1IB6
<b>Cilinderaantal:</b>	1
<b>Bouwjaar motor:</b>	1929
<b>Draaiuren (ca.):</b>	onbekend
<b>Brandstof:</b>	diesel
<b>Brandstoftank (ca.):</b>	1x 450 liter stalen tank(s) waterzak
<b>Koelingsysteem:</b>	directe koeling droge uitlaat
<b>Voortstuwing:</b>	3 blads schroef vetgesmeerde schroefas
<b>Koppeling:</b>	mechanisch
<b>Verwarming:</b>	kachel op petroleum nog niet aangesloten
<b>Stroomvoorziening:</b>	12 Volt 230 Volt walstroom aansluiting
<b>Accu's:</b>	1x 65 Ah service accu(s)
<b>Laadstroomverdeler (scheidingsdiode):</b>	Multi battery isolator
<b>Omvormer:</b>	Tronic omvormer 12/230 Volt
<b>Zonnepanelen:</b>	aanwezig Victron BlueSolar Duo laadregelaar 12/24-20
<b>Drinkwatertank (ca.):</b>	1x 300 liter stalen tank(s) gecementeerde tank(s)
<b>Waterdruksysteem:</b>	hand/voetpomp
<b>Lens/bilgepomp:</b>	handpomp
<b>Aanvullende informatie:</b>	reserve schroef

## Accommodatie

<b>Betimmering:</b>	diverse materialen zijn gebruikt eenvoudig interieur
<b>Hutten:</b>	2 hutten
<b>Slaapplaats / Kooi:</b>	Achter: 1x 2-pers Vooronder: 1x 1-pers
<b>Plattegrond (niet op schaal):</b>	zie bijlage
<b>Toilet:</b>	handpomptoilet

## Navigatieapparatuur

<b>Navigatie apparatuur:</b>	Sailor RT144C marifoon Sailor RT2048 marifoon Nauticast A2 Automatisch Identificatie Systeem (AIS)
------------------------------	--

zoeklicht
blauw bord
hoorn
navigatieverlichting

## Tuigage en zeilen

<b>Mast:</b>	staal
<b>Strijkbaar:</b>	ja
	elektrisch
<b>Giek:</b>	staal

## Uitrusting

<b>Ankergerie:</b>	handankerlier
	ankerketting
	2x verhaalkop
	klipanker
	in kluisgat
	Achter:
	handankerlier
	verhaalkop
	dreganker
	in goede staat van onderhoud
<b>Dekzeilen:</b>	over de luikenkap
<b>Bijboot:</b>	bijboot
<b>Davits:</b>	aanwezig
<b>Veiligheid:</b>	brandblussers
	reddingsboeien
	reddingsvesten
	volgens de certificering-eisen
<b>Aanvullende informatie:</b>	houten loopplank
	dekverlichting
	koekoek
	Overdragen van de huidige officiële woonligplaats (huur) is mogelijk.



























